

Obra
Substituição da impermeabilização externa da cobertura do Espaço Corpo & Mente do Edifício Anexo do Tribunal de Contas do Distrito Federal (Final)

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Distrito Federal
SBC - 02/2025 - Distrito Federal

B.D.I.

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material, Mão de Obra e Equipamento - SOMNIUM

| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unitário sem BDI | | | | Subtotal sem BDI | Valor Unitário com BDI | | | | Subtotal com BDI | Preço Total com BDI | Peso (%) |
|-------------|--------|-----------|---|-----|--------|------------------------|--------|--------|----------|------------------|------------------------|--------|--------|----------|-------------------|---------------------|----------|
| | | | | | | M. O. | EQ. | MAT. | Total | | M. O. | EQ. | MAT. | Total | | | |
| 1.00 | | | SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS | | | | | | | | | | | | 122,75 | 0,06% | |
| 1.1 | | 2 Próprio | ART do contrato - Obras acima de R\$ 15.000,00 | un | 1,00 | - | 101,80 | - | 101,80 | 101,80 | - | 122,75 | - | 122,75 | 122,75 | 0,06% | |
| 2.00 | | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | 43.875,73 | 20,03% | |
| 2.1 | | | CANTEIRO DE OBRAS | | | | | | | | | | | | 33.858,15 | 15,46% | |
| 2.1.1 | 105116 | SINAPI | INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MANUAL DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL PEQUENO. AF_03/2024 | UN | 1,00 | 8,72 | 0,26 | 2,00 | 10,98 | 10,98 | 10,51 | 0,31 | 2,41 | 13,23 | 13,23 | 0,01% | |
| 2.1.2 | 4813 | SINAPI | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO) | m² | 2,88 | - | - | 200,00 | 200,00 | 576,00 | - | - | 241,16 | 241,16 | 694,54 | 0,32% | |
| 2.1.3 | 105114 | SINAPI | EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024 | m³ | 2,76 | 765,59 | 25,73 | 579,09 | 1.370,41 | 3.782,33 | 923,15 | 31,02 | 698,27 | 1.652,44 | 4.560,73 | 2,08% | |
| 2.1.4 | 10775 | SINAPI | LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) | MES | 3 | - | 577,19 | - | 577,19 | 1.731,57 | - | 695,97 | - | 695,97 | 2.087,91 | 0,95% | |
| 2.1.5 | 105127 | SINAPI | INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DUPLA CLIPADA, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024 | M | 65 | 3,17 | 0,09 | 11,65 | 14,91 | 969,15 | 3,82 | 0,11 | 14,04 | 17,97 | 1.168,05 | 0,53% | |
| 2.1.6 | 93584 | SINAPI | EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016 | m² | 25 | 107,81 | 3,75 | 224,56 | 336,12 | 8.403,00 | 130,00 | 4,52 | 270,77 | 405,29 | 10.132,25 | 4,63% | |
| 2.1.7 | | 3 Próprio | Sistema de monitoramento 24h para canteiro de obra | mês | 3 | - | - | 356,95 | 356,95 | 1.070,85 | - | - | 430,41 | 430,41 | 1.291,23 | 0,59% | |
| 2.1.8 | 98459 | SINAPI | TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 | m² | 143 | 25,00 | 0,73 | 32,80 | 58,53 | 8.369,79 | 30,15 | 0,88 | 39,54 | 70,57 | 10.091,51 | 4,61% | |
| 2.1.9 | 98458 | SINAPI | TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024 | m² | 54,12 | 26,80 | 0,79 | 30,93 | 58,52 | 3.167,10 | 32,31 | 0,95 | 37,30 | 70,56 | 3.818,70 | 1,74% | |
| 2.2 | | | LIGAÇÕES PROVISÓRIAS | | | | | | | | | | | | 827,49 | 0,38% | |
| 2.2.1 | 104142 | SINAPI | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE LIGAÇÃO PREDIAL DE ESGOTO, REDE DN 150 MM, COLETOR PREDIAL DN 100 MM, L = 2,0 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M; COM SELIM E CURVA 90 GRAUS; ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COMPACTADO. AF_06/2022 | UN | 1 | 193,46 | 7,74 | 157,10 | 358,30 | 358,30 | 233,28 | 9,33 | 189,42 | 432,03 | 432,03 | 0,20% | |
| 2.2.2 | 104118 | SINAPI | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA, REDE DN 50 MM, RAMAL PREDIAL DE 20 MM, L = 2,0 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M; COM COLAR DE TOMADA DE PVC; ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COMPACTADO. AF_06/2022 | UN | 1 | 133,73 | 5,33 | 71,20 | 210,26 | 210,26 | 161,25 | 6,43 | 85,85 | 253,53 | 253,53 | 0,12% | |
| 2.2.3 | 12203 | SBC | INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE FORÇA | PT | 1 | 63,18 | - | 54,53 | 117,71 | 117,71 | 76,18 | - | 65,75 | 141,93 | 141,93 | 0,06% | |
| 2.3 | | | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES | | | | | | | | | | | | 9.190,09 | 4,20% | |
| 2.3.1 | 97637 | SINAPI | REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | 197,12 | 1,98 | 0,07 | 0,58 | 2,63 | 518,42 | 2,39 | 0,08 | 0,70 | 3,17 | 624,87 | 0,29% | |
| 2.3.2 | 210000 | SBC | BOTA FORA EM CACAMBA 5M3 48 HORAS | UN | 7 | 100,62 | - | 170,02 | 270,64 | 1.894,48 | 121,33 | - | 205,00 | 326,33 | 2.284,31 | 1,04% | |
| 2.3.3 | 22056 | SBC | RETIRADA IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL EXCL. CAMADA PROTEÇÃO | m² | 288,77 | 6,54 | - | - | 6,54 | 1.888,55 | 7,88 | - | - | 7,88 | 2.275,50 | 1,04% | |
| 2.3.4 | 160771 | SBC | REMOÇÃO DE CAMADA DE PROTEÇÃO EXISTENTE ATE CAM. IMPERMEAB. | m³ | 9,56 | 207,17 | 0,02 | - | 207,19 | 1.980,73 | 249,80 | 0,02 | - | 249,82 | 2.388,27 | 1,09% | |
| 2.3.5 | 104790 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m³ | 17,10 | 44,60 | 11,41 | 22,42 | 78,43 | 1.341,15 | 53,78 | 13,76 | 27,03 | 94,57 | 1.617,14 | 0,74% | |
| 3.00 | | | PISOS E IMPERMEABILIZAÇÕES | | | | | | | | | | | | 113.803,42 | 51,97% | |
| 3.1 | 94993 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 | m² | 369,45 | 6,28 | 0,19 | 33,43 | 39,90 | 14.741,05 | 7,57 | 0,23 | 40,31 | 48,11 | 17.774,23 | 8,12% | |
| 3.2 | 3408 | SINAPI | POLIESTIRENO EXPANDIDO/EPS (ISOPOR), TIPO 2F, PLACA, ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO, E = 20 MM, 1000 X 500 MM | m² | 337,11 | - | - | 4,96 | 4,96 | 1.672,06 | - | - | 5,98 | 5,98 | 2.015,91 | 0,92% | |
| 3.3 | 98567 | SINAPI | PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=4CM. AF_09/2023 | m² | 337,11 | 31,34 | 1,04 | 21,73 | 54,11 | 18.241,02 | 37,78 | 1,26 | 26,20 | 65,24 | 21.993,05 | 10,04% | |
| 3.4 | 94275 | SINAPI | ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 | M | 18,74 | 8,11 | 0,27 | 18,20 | 26,58 | 498,10 | 9,78 | 0,32 | 21,95 | 32,05 | 600,61 | 0,27% | |

TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL
CNPJ: 00.534.560/0001-26

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------|--------|---|-----|--------|-----------|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|--------|-----------|-------------------|-------------------|
| 3.5 | 102491 | SINAPI | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 | m² | 369,45 | 7,78 | 0,40 | 7,28 | 15,46 | 5.711,69 | 9,38 | 0,48 | 8,78 | 18,64 | 6.886,54 | 3,14% |
| 3.6 | 98549 | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA COLADA COM ASFALTO DERRETIDO, DUAS CAMADAS, E = 3MM E E=4MM. AF_09/2023 | m² | 369,45 | 12,35 | 0,37 | 105,38 | 118,10 | 43.632,04 | 14,88 | 0,45 | 127,07 | 142,40 | 52.609,68 | 24,02% |
| 3.7 | 95240 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 | m² | 369,45 | 6,14 | 0,21 | 8,57 | 14,92 | 5.512,19 | 7,40 | 0,25 | 10,34 | 17,99 | 6.646,40 | 3,03% |
| 3.8 | 97086 | SINAPI | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021 | m² | 34,34 | 74,49 | 2,23 | 32,41 | 109,13 | 3.747,52 | 89,82 | 2,69 | 39,07 | 131,58 | 4.518,45 | 2,06% |
| 3.9 | 97096 | SINAPI | CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021 | m³ | 2,06 | 15,22 | 0,52 | 289,65 | 305,39 | 629,10 | 18,35 | 0,63 | 349,25 | 368,23 | 758,55 | 0,35% |
| 4.00 | | | DRENAGEM | | | | | | | | | | | | 931,92 | 0,43% |
| 4.1 | 12618 | SINAPI | CALHA / PERFIL PLUVIAL DE PVC, DIAMETRO ENTRE *119 E 170* MM, COMPRIMENTO DE 3 M, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL | UN | 7 | - | - | 79,38 | 79,38 | 555,66 | - | - | 95,71 | 95,71 | 669,97 | 0,31% |
| 4.2 | 13115 | SINAPI | CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 20 CM, PARA AGUA PLUVIAL | M | 20,37 | - | - | 10,67 | 10,67 | 217,34 | - | - | 12,86 | 12,86 | 261,95 | 0,12% |
| 5.00 | | | LIMPEZA DA OBRA | | | - | - | - | | | | | | | 1.529,52 | 0,70% |
| 5.1 | 102488 | SINAPI | PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021 | m² | 369,45 | 2,71 | 0,10 | 0,63 | 3,44 | 1.270,90 | 3,27 | 0,12 | 0,75 | 4,14 | 1.529,52 | 0,70% |
| 6.00 | | | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | | | | | | | | | | | | 58.736,66 | 26,82% |
| 6.1 | 93565 | SINAPI | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | MES | 1 | 22.203,79 | 46,14 | 152,49 | 22.402,42 | 22.402,42 | 26.773,33 | 55,63 | 183,87 | 27.012,83 | 27.012,83 | 12,33% |
| 6.2 | 94295 | SINAPI | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | MES | 3 | 8.530,25 | 80,07 | 159,47 | 8.769,79 | 26.309,37 | 10.285,77 | 96,55 | 192,29 | 10.574,61 | 31.723,83 | 14,49% |
| TOTAL GERAL DOS ITENS (Sem aplicação do BDI) | | | | | | | | | | | | | | | 181.632,63 | |
| BDI (%) | | | | | | | | | | | | | | | 20,57% | 37.367,37 |
| TOTAL GERAL DA OBRA COM BDI | | | | | | | | | | | | | | | 219.000,00 | 219.000,00 |