

TCDF  
CNPJ:

Reforma de Lay-Outs do Edifício Anexo - Onerado

**Bancos**  
**SINAPI - 08/2025 - Distrito Federal**  
**SBC - 10/2025 - Distrito Federal**  
**ORSE - 08/2025 - Sergipe**  
**SIURB - 01/2025 - São Paulo**  
**CPOS/CDHU - 09/2025 - São Paulo**  
**FDE - 07/2025 - São Paulo**  
**AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul**  
**AGETOP CIVIL - 06/2025 - Goiás**  
**COMPESA - 07/2024 - Pernambuco**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**embutido nos preços**  
**unitário dos insumos de**  
**mão de obra, de acordo**  
**com as bases.**

Planilha Orçamentária BGVALLE																
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit sem BDI			Subtotal sem BDI	Valor Unit com BDI				Subtotal com BDI	Total
							M. O.	EQ.	MAT.		M. O.	EQ.	MAT.	Total		
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PROFISSIONAIS</b>												<b>9.743,32</b>	
1.1	228	SBC	PROJETO DE ESGOTO SANITARIO EM EDIFICACAO	m²	210,00	5,16	0,00	0,00	5,16	1.083,60	0,00	0,00	6,21	6,21	1.304,10	
1.2	86	SBC	PROJETO DE INSTALACAO HIDRAULICA EM EDIFICACOES	m²	210,00	9,26	0,00	0,00	9,26	1.944,60	0,00	0,00	11,13	11,13	2.337,30	
1.3	62	SBC	PROJETO DE INSTALACAO ELETRICA EDIFICACAO	m²	210,00	12,11	0,00	0,00	12,11	2.543,10	0,00	0,00	14,56	14,56	3.057,60	
1.4	226	SBC	PROJETO DE REDE LOGICA	m²	210,00	8,55	0,00	0,00	8,55	1.795,50	0,00	0,00	10,28	10,28	2.158,80	
1.5	5	Próprio	ART de Projetos	Un	3,00	184,22	0,00	0,00	184,22	552,66	0,00	0,00	221,38	221,38	664,14	
1.6	6	Próprio	ART de Obra	Un	1,00	184,22	0,00	0,00	184,22	184,22	0,00	0,00	221,38	221,38	221,38	
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												<b>40.113,35</b>	
<b>2.1</b>			<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>												<b>21.578,46</b>	
2.1.1	105115	SINAPI	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	2,00	91,39	36,24	0,00	55,15	182,78	43,56	0,00	66,27	109,83	219,66	
2.1.2	73847/001	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	4,00	795,23	0,00	795,23	0,00	3.180,92	0,00	955,63	0,00	955,63	3.822,52	
2.1.3	12058	SBC	ALUGUEL MENSAL CONTAINER-ALMOXARIFADO-6,0x2,4m	MES	4,00	811,14	0,00	0,00	811,14	3.244,56	0,00	0,00	974,75	974,75	3.899,00	
2.1.4	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	150,00	63,01	18,10	0,00	44,91	9.451,50	21,76	0,00	53,98	75,74	11.361,00	
2.1.5	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	315,70	21,63	0,00	294,07	1.894,20	25,99	0,00	353,39	379,38	2.276,28	
<b>2.2</b>			<b>LIGAÇÕES PROVISÓRIAS</b>												<b>789,64</b>	
2.2.1	104142	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE LIGAÇÃO PREDIAL DE ESGOTO, REDE DN 150 MM, COLETOR PREDIAL DN 100 MM, L = 2,0 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M; COM SELIM E CURVA 90 GRAUS; ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COMPACTADO. AF_06/2022	UN	1,00	355,52	141,34	0,00	214,18	355,52	169,85	0,00	257,39	427,24	427,24	
2.2.2	104118	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA, REDE DN 50 MM, RAMAL PREDIAL DE 20 MM, L = 2,0 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M; COM COLAR DE TOMADA DE PVC; ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COMPACTADO. AF_06/2022	UN	1,00	195,99	97,67	0,00	98,32	195,99	117,38	0,00	118,16	235,54	235,54	
2.2.3	12203	SBC	INSTALACAO PROVISORIA DE FORCA	PT	1,00	105,56	40,42	0,00	65,14	105,56	48,57	0,00	78,29	126,86	126,86	
<b>2.3</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>												<b>17.745,25</b>	
2.3.1	22872	SBC	DEMOLICAO MANUAL PISO CERAMICO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m²	5,00	15,39	15,39	0,00	0,00	76,95	18,50	0,00	0,00	18,50	92,50	
2.3.2	23212	SBC	REMOCAO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	UN	23,00	51,14	51,13	0,01	0,00	1.176,22	61,45	0,02	0,00	61,47	1.413,81	
2.3.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	496,00	1,51	0,98	0,00	0,53	748,96	1,18	0,00	0,64	1,82	902,72	
2.3.4	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	159,00	6,45	4,25	0,00	2,20	1.025,55	5,11	0,00	2,65	7,76	1.233,84	
2.3.5	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	10,07	6,75	0,00	3,32	80,56	8,12	0,00	3,99	12,11	96,88	
2.3.6	210500	SBC	ALUGUEL DE CACAMBA 5m2 48 HORAS COM RETIRADA	UN	20,00	237,51	0,00	0,00	237,51	4.750,20	0,00	0,00	285,42	285,42	5.708,40	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit sem BDI			Subtotal sem BDI	Valor Unit com BDI				Subtotal com BDI	Total
							M. O.	EQ.	MAT.		M. O.	EQ.	MAT.	Total		
2.3.7	23403	SBC	RECOLOCACAO DE DIVISORIAS	m²	1,00	99,56	99,54	0,02	0,00	99,56	119,62	0,03	0,00	119,65	119,65	
2.3.8	12631	ORSE	Retirada de divisória tipo naval	m²	333,00	16,64	16,44	0,08	0,12	5.541,12	19,76	0,09	0,15	20,00	6.660,00	
2.3.9	22930	SBC	REMOCAO MANUAL FORRO METALICO C/ ESTRUTURA DE SUSTENTACAO	m²	170,50	7,40	7,40	0,00	0,00	1.261,70	8,90	0,00	0,00	8,90	1.517,45	
<b>3</b>			<b>ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO</b>												<b>401.141,40</b>	
<b>3.1</b>			<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>												<b>142.140,89</b>	
3.1.1	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	179,00	77,44	10,03	0,00	67,41	13.861,76	12,05	0,00	81,01	93,06	16.657,74	
3.1.2	104726	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE PET EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	m²	190,00	1,77	1,22	0,00	0,55	336,30	1,47	0,00	0,66	2,13	404,70	
3.1.3	23403	SBC	RECOLOCACAO DE DIVISORIAS	m²	216,00	99,56	99,54	0,02	0,00	21.504,96	119,61	0,03	0,00	119,64	25.842,24	
3.1.4	CP002	Próprio	Parede divisória com espessura de 60mm, modulação 900mm, elevação com painel cego do piso ao teto sem bandeira	m²	110,40	601,17	19,19	0,00	581,98	66.369,16	23,06	0,00	699,37	722,43	79.756,27	
3.1.5	CP003	Próprio	Parede divisória com espessura de 60 mm, modulação 900mm, elevação com painel cego até 1100mm, vidro "duplo com micro persiana" da altura de 1100mm até o teto sem bandeira	m²	11,50	1.256,31	34,69	0,00	1.221,62	14.447,56	41,69	0,00	1.468,03	1.509,72	17.361,78	
3.1.7	CP005	Próprio	Divisória Especial com Proteção Radiológica	m²	10,50	167,87	34,00	0,00	133,87	1.762,63	40,86	0,00	160,87	201,73	2.118,16	
<b>3.2</b>			<b>ESQUADRIAS</b>												<b>99.029,20</b>	
3.2.1	CP0010	Próprio	Porta cega 80 x 210 cm, constituída por conjunto de porta, perfis e ferragens, espessura 35 mm, constituída por batentes em alumínio extrudado e pintados em sistema eletrostático à pó, porta com quadro de madeira maciça com acabamento de borda em fita de PVC, miolo com lâ de rocha " e revestimento em chapas de MDF de 9mm, com acabamento melamínico, conforme modelo existente no edifício anexo	UN	15,00	2.196,42	58,75	0,00	2.137,67	32.946,30	70,60	0,00	2.568,85	2.639,45	39.591,75	
3.2.2	140038	SBC	MOLA HIDRAULICA PARA PORTA COM BRACO REGULAVEL	UN	15,00	332,33	24,35	0,00	307,98	4.984,95	29,27	0,00	370,10	399,37	5.990,55	
3.2.3	110805	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1,10x2,20m DE CORRER COM FERRAGENS	UN	1,00	1.131,51	106,62	0,00	1.024,89	1.131,51	128,12	0,00	1.231,61	1.359,73	1.359,73	
3.2.4	102235	SINAPI	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021_PS	m²	24,00	272,58	35,71	0,00	236,87	6.541,92	42,92	0,00	284,65	327,57	7.861,68	
3.2.5	150611	SBC	PORTA COM VIDRO BLINDEX COM AUTOMACAO 1,6x2,10m	UN	1,00	4.903,95	174,43	0,00	4.729,52	4.903,95	209,61	0,00	5.683,47	5.893,08	5.893,08	
3.2.6	14051	ORSE	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas	m²	34,50	641,36	9,85	0,00	631,51	22.126,92	11,84	0,00	758,89	770,73	26.590,18	
3.2.7	12082	ORSE	Porta radiológica em mad/mad de lei, p/pintura, dim: 0,92x2,12m, laminado de chumbo embutido, e=2mm, dobradiças reforçadas, fechadura autoblocante, marca Arouca, ref.: 108449/40-Z-ZCE ou similar, maçaneta tipo alavanca, inclusive batentes de madeira.	un	2,00	4.416,07	88,95	0,27	4.326,85	8.832,14	106,89	0,31	5.199,59	5.306,79	10.613,58	
3.2.8	4894	ORSE	Visor plumbífero com moldura, esp=80mm (nacional)	m²	0,20	4.696,07	29,36	0,00	4.666,71	939,21	35,28	0,00	5.607,99	5.643,27	1.128,65	
<b>3.3</b>			<b>REVESTIMENTOS DE PISO</b>												<b>8.207,40</b>	
3.3.1	7653	ORSE	Piso em granito branco Siena, esp= 2cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	15,00	455,32	14,51	0,00	440,81	6.829,80	17,43	0,00	529,73	547,16	8.207,40	
<b>3.4</b>			<b>REVESTIMENTOS DE PAREDE</b>												<b>12.003,74</b>	
3.4.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	61,00	3,44	1,56	0,00	1,88	209,84	1,88	0,00	2,26	4,14	252,54	
3.4.2	87554	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	61,00	20,41	8,34	0,00	12,07	1.245,01	10,03	0,00	14,51	24,54	1.496,94	
3.4.3	88788	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	5,50	265,05	25,52	0,00	239,53	1.457,77	30,67	0,00	287,85	318,52	1.751,86	
3.4.4	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	55,50	43,09	11,41	0,00	31,68	2.391,49	13,71	0,00	38,08	51,79	2.874,34	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit sem BDI			Subtotal sem BDI	Valor Unit com BDI				Subtotal com BDI	Total
							M. O.	EQ.	MAT.		M. O.	EQ.	MAT.	Total		
3.4.5	120054	SBC	APLICACAO E FORNECIMENTO DE PAPEL DE PAREDE (ROLO 0,53x10m)	m²	89,00	42,69	13,57	0,00	29,12	3.799,41	16,30	0,00	35,00	51,30	4.565,70	
3.4.6	10716	ORSE	Revestimento com argamassa barilada - densidade = 3,2 g/cm³ - esp=2,0cm	m²	10,40	85,00	24,12	0,00	60,88	884,00	28,99	0,00	73,16	102,15	1.062,36	
<b>3.5</b>			<b>REVESTIMENTOS DE FORRO</b>													<b>12.732,06</b>
3.5.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	170,50	49,64	11,29	0,00	38,35	8.463,62	13,57	0,00	46,09	59,66	10.172,03	
3.5.2	22.04.030	CPOS/CDH U	FORRO METÁLICO REMOVÍVEL, EM PAINÉIS DE 625MM X 625MM, TILE TEGULAR PERFURADA	m²	7,20	295,88	0,00	0,00	295,88	2.130,33	0,00	0,00	355,56	355,56	2.560,03	
<b>3.6</b>			<b>PINTURA</b>													<b>15.639,13</b>
3.6.1	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	357,00	11,52	5,41	0,00	6,11	4.112,64	6,50	0,00	7,34	13,84	4.940,88	
3.6.2	104647	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	170,50	20,01	11,14	0,00	8,87	3.411,70	13,39	0,00	10,66	24,05	4.100,52	
3.6.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	170,50	11,66	4,42	0,00	7,24	1.988,03	5,32	0,00	8,69	14,01	2.388,70	
3.6.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	357,00	9,81	3,18	0,00	6,63	3.502,17	3,82	0,00	7,97	11,79	4.209,03	
<b>3.7</b>			<b>PISOS, ACABAMENTOS E ARREMATES</b>													<b>6.982,38</b>
3.7.1	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	99,80	47,48	6,39	0,00	41,09	4.738,50	7,67	0,00	49,38	57,05	5.693,59	
3.7.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,70	68,63	11,67	0,00	56,96	185,30	14,02	0,00	68,45	82,47	222,66	
3.7.3	5017	ORSE	Filete em granito preto, L=3 cm e esp= 2 cm	m	27,80	31,91	3,94	0,00	27,97	887,09	4,73	0,00	33,62	38,35	1.066,13	
<b>3.8</b>			<b>EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS</b>													<b>40.013,50</b>
3.8.1	13664	ORSE	Bancada em granito são gabriel, e=2cm	m²	67,80	485,56	19,68	0,00	465,88	32.920,96	23,65	0,00	559,85	583,50	39.561,30	
3.8.2	3709	ORSE	Papeleira em aço inox, DÉCA 2020 C40 ou similar	un	2,00	141,97	9,20	0,00	132,77	283,94	11,06	0,00	159,55	170,61	341,22	
3.8.3	44.03.180	CPOS/CDH U	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS, PARA FOLHAS	UN	2,00	46,18	5,00	0,00	41,18	92,36	6,01	0,00	49,48	55,49	110,98	
<b>3.9</b>			<b>MOBILIÁRIO</b>													<b>64.393,10</b>
3.9.1	110003	SBC	ARMARIO SUSPENSO MAD.DE LEI,REVESTIDO LAMINADO-C/PORTAS	m²	7,10	2.013,44	316,93	0,00	1.696,51	14.295,42	380,86	0,00	2.038,69	2.419,55	17.178,80	
3.9.2	23.08.040	CPOS/CDH U	ARMÁRIO/GABINETE EMBUTIDO EM MDF SOB MEDIDA, REVESTIDO EM LAMINADO MELAMÍNICO, COM PORTAS E PRATELEIRAS	m²	7,80	1.851,42	0,00	0,00	1.851,42	14.441,07	0,00	0,00	2.224,85	2.224,85	17.353,83	
3.9.3	23.08.220	CPOS/CDH U	ARMÁRIO SOB MEDIDA EM COMPENSADO DE MADEIRA TOTALMENTE REVESTIDO EM LAMINADO MELAMÍNICO TEXTURIZADO, COMPLETO	m²	18,10	1.372,85	0,00	0,00	1.372,85	24.848,58	0,00	0,00	1.649,75	1.649,75	29.860,47	
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>													<b>23.227,61</b>
<b>4.1</b>			<b>ÁGUA FRIA</b>													<b>1.995,18</b>
4.1.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36,00	9,38	4,34	0,00	5,04	337,68	5,22	0,00	6,06	11,28	406,08	
4.1.2	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36,00	14,29	5,17	0,00	9,12	514,44	6,22	0,00	10,96	17,18	618,48	
4.1.3	72573	SINAPI	JOELHO PVC SOLDAVEL 90º AGUA FRIA 25MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	12,00	7,96	4,82	0,00	3,14	95,52	5,80	0,00	3,77	9,57	114,84	
4.1.4	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	9,17	4,95	0,00	4,22	110,04	5,95	0,00	5,07	11,02	132,24	
4.1.5	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	4,65	2,30	0,00	2,35	55,80	2,76	0,00	2,82	5,58	66,96	
4.1.6	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	9,18	2,59	0,00	6,59	165,24	3,11	0,00	7,92	11,03	198,54	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit sem BDI			Subtotal sem BDI	Valor Unit com BDI				Subtotal com BDI	Total
							M. O.	EQ.	MAT.		M. O.	EQ.	MAT.	Total		
4.1.7	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	9,75	3,58	0,00	6,17	117,00	4,31	0,00	7,41	11,72	140,64	
4.1.8	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	26,41	2,95	0,00	23,46	264,10	3,54	0,00	28,20	31,74	317,40	
<b>4.2</b>			<b>EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS</b>													<b>17.744,98</b>
4.2.1	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	66,31	6,06	0,00	60,25	663,10	7,28	0,00	72,40	79,68	796,80	
4.2.2	CP006	Próprio	Bacia sanitária a vácuo (toalete JETS 50M-VFD)	UN	1,00	3.256,55	105,20	2.591,66	559,69	3.256,55	126,41	3.114,39	672,58	3.913,38	3.913,38	
4.2.3	190188	SBC	CUBA DE SOBREPOR RETANGULAR L.1061.17 DECA COM METAIS	UN	5,00	292,03	74,80	0,00	217,23	1.460,15	89,89	0,00	261,04	350,93	1.754,65	
4.2.4	202351	SBC	TORNEIRA P/LAVATORIO MESA DECAMATIC 1173 CONFORTO FECH.AUTOM	UN	5,00	1.175,69	12,30	0,00	1.163,39	5.878,45	14,78	0,00	1.398,05	1.412,83	7.064,15	
4.2.5	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	285,23	17,87	0,00	267,36	855,69	21,48	0,00	321,28	342,76	1.028,28	
4.2.6	12505	ORSE	Cuba redonda inox, Ø = 35cm, com válvula, sifão cromado e engate	un	1,00	461,46	18,76	0,00	442,70	461,46	22,54	0,00	531,98	554,52	554,52	
4.2.7	202350	SBC	TORNEIRA P/LAVATORIO DE MESA 1166 LINK CONFORTO CROMADO DECA	UN	4,00	497,95	10,55	0,00	487,40	1.991,80	12,68	0,00	585,71	598,39	2.393,56	
4.2.8	190183	SBC	DUCHA HIGIEMICA ACQUA JET 2195 AQUARIUS FABRIMAR CR	UN	1,00	199,43	18,00	0,00	181,43	199,43	21,62	0,00	218,02	239,64	239,64	
<b>4.3</b>			<b>ESGOTO SANITÁRIO</b>													<b>2.469,00</b>
4.3.1	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00	19,70	8,71	0,00	10,99	236,40	10,47	0,00	13,20	23,67	284,04	
4.3.2	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	15,82	8,02	0,00	7,80	284,76	9,64	0,00	9,37	19,01	342,18	
4.3.3	72558	SINAPI	JOELHO PVC 90º ESGOTO 40MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	9,00	11,88	6,69	0,00	5,19	106,92	8,04	0,00	6,24	14,28	128,52	
4.3.4	72560	SINAPI	JOELHO PVC 90º ESGOTO 50MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	8,00	13,65	7,23	0,00	6,42	109,20	8,69	0,00	7,71	16,40	131,20	
4.3.5	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	6,73	2,50	0,00	4,23	53,84	3,01	0,00	5,08	8,09	64,72	
4.3.6	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	5,65	2,31	0,00	3,34	56,50	2,77	0,00	4,02	6,79	67,90	
4.3.7	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9,00	7,57	2,41	0,00	5,16	68,13	2,89	0,00	6,20	9,09	81,81	
4.3.8	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	66,33	11,58	0,00	54,75	198,99	13,92	0,00	65,79	79,71	239,13	
4.3.9	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	104,44	5,29	0,00	99,15	939,96	6,35	0,00	119,15	125,50	1.129,50	
<b>4.4</b>			<b>ESGOTO A VÁCUO</b>													<b>1.018,45</b>
4.4.1	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	22,30	7,33	0,00	14,97	267,60	8,81	0,00	17,99	26,80	321,60	
4.4.2	CP007	Próprio	Joelho 45° pvc esgoto a vácuo, junta soldada 50 mm	UN	3,00	29,88	8,94	14,73	6,21	89,64	10,75	17,70	7,46	35,91	107,73	
4.4.3	CP009	Próprio	Junção 45° pvc esgoto a vácuo com redução, junta soldada 63x50 mm	UN	5,00	41,01	8,94	23,99	8,08	205,05	10,75	28,82	9,71	49,28	246,40	
4.4.4	CP008	Próprio	Tê 45° PVC Esgoto à vácuo, junta soldada pbv ø 75 x 75 mm	UN	2,00	142,60	8,94	108,44	25,22	285,20	10,75	130,31	30,30	171,36	342,72	
<b>5</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>													<b>22.805,38</b>

TCDF  
CNPJ:

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit sem BDI			Subtotal sem BDI	Valor Unit com BDI				Subtotal com BDI	Total
							M. O.	EQ.	MAT.		M. O.	EQ.	MAT.	Total		
<b>5.1</b>			<b>ELETRODUTOS</b>												<b>1.920,71</b>	
5.1.1	72309	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 25MM (1), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	24,00	29,90	13,97	0,00	15,93	717,60	16,78	0,00	19,15	35,93	862,32	
5.1.2	104408	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	18,00	17,25	10,56	0,00	6,69	310,50	12,69	0,00	8,04	20,73	373,14	
5.1.3	104448	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1'	UN	10,00	5,44	3,77	0,00	1,67	54,40	4,53	0,00	2,01	6,54	65,40	
5.1.4	104449	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 32 MM (1 1/4'	UN	5,00	8,25	5,72	0,00	2,53	41,25	6,87	0,00	3,04	9,91	49,55	
5.1.5	92869	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	8,01	4,65	0,00	3,36	80,10	5,59	0,00	4,04	9,63	96,30	
5.1.6	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3". METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	9,86	6,20	0,00	3,66	394,40	7,45	0,00	4,40	11,85	474,00	
<b>5.2</b>			<b>CABOS E FIOS DE COBRE</b>												<b>11.763,20</b>	
5.2.1	73860/009	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 4MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	140,00	5,71	1,64	0,00	4,07	799,40	1,98	0,00	4,90	6,88	963,20	
5.2.2	73860/008	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	2.000,00	4,50	1,35	0,00	3,15	9.000,00	1,62	0,00	3,78	5,40	10.800,00	
<b>5.3</b>			<b>ILUMINAÇÃO</b>												<b>5.119,20</b>	
5.3.1	60081	SBC	LUMINARIA EMBUTIR/PAINEL LED DEEP QUADRADO STH8904/30 STELLA	UN	40,00	106,50	26,08	0,00	80,42	4.260,00	31,34	0,00	96,64	127,98	5.119,20	
<b>5.4</b>			<b>INTERRUPTORES E TOMADAS</b>												<b>4.002,27</b>	
5.4.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18,00	24,91	10,04	0,00	14,87	448,38	12,06	0,00	17,87	29,93	538,74	
5.4.2	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	30,25	12,42	0,00	17,83	121,00	14,92	0,00	21,43	36,35	145,40	
5.4.3	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	72,00	26,19	10,32	0,00	15,87	1.885,68	12,41	0,00	19,08	31,49	2.267,28	
5.4.4	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	31,22	12,42	0,00	18,80	468,30	14,92	0,00	22,59	37,51	562,65	
5.4.5	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	40,62	15,32	0,00	25,30	406,20	18,41	0,00	30,41	48,82	488,20	
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO</b>												<b>121.488,34</b>	
<b>6.1</b>			<b>EQUIPAMENTOS</b>												<b>1.112,16</b>	
6.1.1	59441	SBC	PATCH CORDS RJ45 CAT 6 4 PARES 2,50M	UN	48,00	19,28	0,65	0,00	18,63	925,44	0,78	0,00	22,39	23,17	1.112,16	
<b>6.2</b>			<b>CALHAS E ELETRODUTOS</b>												<b>3.851,02</b>	
6.2.1	62321	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO ""U"" 200X100 CHAPA 18 SEM TAMPA	M	12,00	36,65	8,10	0,00	28,55	439,80	9,74	0,00	34,31	44,05	528,60	
6.2.2	59413	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO ""U"" 100x75mm CHAPA 20 S/ TAMPA	M	18,00	38,54	13,04	0,00	25,50	693,72	15,67	0,00	30,64	46,31	833,58	
6.2.3	11292	ORSE	Té horizontal 200 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	4,00	58,49	4,58	0,00	53,91	233,96	5,50	0,00	64,78	70,28	281,12	
6.2.4	12600	ORSE	Tampa de encaixe 100 X 3000 mm, zincada, para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	12,00	22,08	4,97	0,00	17,11	264,96	5,97	0,00	20,56	26,53	318,36	
6.2.5	12959	ORSE	Curva horizontal 200 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	4,00	34,26	6,10	0,00	28,16	137,04	7,34	0,00	33,84	41,18	164,72	
6.2.6	72309	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLITICO DN 25MM (1), TIPO LEVE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	48,00	29,90	13,97	0,00	15,93	1.435,20	16,78	0,00	19,15	35,93	1.724,64	
<b>6.3</b>			<b>CABEAMENTO</b>												<b>116.525,16</b>	
6.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	528,00	48,44	6,75	0,00	41,69	25.576,32	8,12	0,00	50,10	58,22	30.740,16	

TCDF  
CNPJ:

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit sem BDI			Subtotal sem BDI	Valor Unit com BDI				Subtotal com BDI	Total
							M. O.	EQ.	MAT.		M. O.	EQ.	MAT.	Total		
6.3.2	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	10.500,00	6,80	0,11	0,00	6,69	71.400,00	0,13	0,00	8,04	8,17	85.785,00	
<b>7</b>			<b>INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</b>													<b>6.675,34</b>
<b>7.1</b>			<b>SISTEMA DE SPRINKLERS</b>													<b>3.625,06</b>
7.1.1	92652	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	24,00	41,95	7,53	0,00	34,42	1.006,80	9,05	0,00	41,36	50,41	1.209,84	
7.1.2	97535	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	32,00	34,88	7,12	0,00	27,76	1.116,16	8,55	0,00	33,36	41,91	1.341,12	
7.1.3	52316	SBC	TE REDUCAO GALVANIZADO 1.1/4"x1"	UN	10,00	39,33	9,52	0,00	29,81	393,30	11,44	0,00	35,82	47,26	472,60	
7.1.4	97500	SINAPI	LUVA COM REDUÇÃO, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 25 X 20 MM (1" X 3/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00	19,69	5,01	0,00	14,68	196,90	6,02	0,00	17,64	23,66	236,60	
7.1.5	95696	SINAPI	SPRINKLER TIPO PENDENTE, 68 °C, UNIÃO POR ROSCA DN 15 (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00	30,37	1,91	0,00	28,46	303,70	2,29	0,00	34,20	36,49	364,90	
<b>7.2</b>			<b>SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO</b>													<b>3.050,28</b>
7.2.1	67650	SBC	DETECTOR DE TEMPERATURA ENDERECAVEL DTC 420 INTELBRAS	UN	6,00	104,77	51,31	0,00	53,46	628,62	61,66	0,00	64,24	125,90	755,40	
7.2.2	58560	SBC	CABO DE COBRE BLINDADO C/FITA POLIESTER P/ ALARME INC.2X0,75	M	240,00	6,06	2,46	0,00	3,60	1.454,40	2,96	0,00	4,33	7,29	1.749,60	
7.2.3	61166	SBC	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 3/4" COM CONEXOES	M	32,00	14,18	8,27	0,00	5,91	453,76	9,94	0,00	7,10	17,04	545,28	
<b>8</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>													<b>6.706,15</b>
8.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	2.240,00	1,64	1,05	0,00	0,59	3.673,60	1,26	0,00	0,71	1,97	4.412,80	
8.2	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	450,00	2,20	0,99	0,00	1,21	990,00	1,20	0,00	1,45	2,65	1.192,50	
8.3	99806	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	m²	24,00	0,67	0,42	0,00	0,25	16,08	0,51	0,00	0,30	0,81	19,44	
8.4	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	m²	67,80	13,27	8,41	0,00	4,86	899,70	10,11	0,00	5,84	15,95	1.081,41	
<b>9</b>			<b>SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS</b>													<b>47.043,97</b>
<b>9.1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>													<b>47.043,97</b>
9.1.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,50	15.362,23	15.067,49	0,00	294,74	23.043,34	18.106,61	0,00	354,18	18.460,79	27.691,18	
9.1.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	3.213,43	2.844,66	0,00	368,77	9.640,29	3.418,43	0,00	443,15	3.861,58	11.584,74	
9.1.3	250111	AGETOP CIVIL	VIGIA DE OBRAS - (NOTURNO) - OBRAS CIVIS	mes	3,00	2.154,74	2.154,74	0,00	0,00	6.464,22	2.589,35	0,00	0,00	2.589,35	7.768,05	
<b>TOTAL GERAL DOS ITENS (Sem aplicação do BDI)</b>															<b>564.986,99</b>	
<b>BDI (%)</b>															<b>20,17%</b>	<b>113.957,87</b>
<b>TOTAL GERAL DA OBRA COM BDI</b>															<b>678.944,86</b>	

RS 678.944,86